



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

**Determinazione nr. 211 del 31/12/2012**

## **Comune di Torgnon**

## **Commune de Torgnon**

---

### **DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE**

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT DEL CANONE DI AFFITTO UFFICIO POSTALE DI TORGNON PER L'ANNO 2013.**

L'anno duemiladodici, addì trentuno del mese di dicembre, alle ore 16h00 nel proprio ufficio il sottoscritto Dott. Alexandre GLAREY, Segretario Comunale:

**RICHIAMATO:**

- la l.r. n. 54/1998 (sistema autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;

VISTO il contratto di locazione registrato in data 25/09/2007 al n. 2027, con il quale veniva concesso, per la durata di anni 6 decorrenti dal 01/01/2007, al 31/12/2012, la locazione dell'immobile sito in Place Frutaz 1, catastalmente rappresentati al foglio 21 mappale n. 527 categoria catastale B/4;

CONSIDERATO che il suddetto contratto prevedeva, all'art. 6, che il canone di locazione venisse aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

RITENUTO opportuno provvedere all'adeguamento del canone attuale che ammonta attualmente ad Euro 2.314,45 annuo;

VISTI i dati relativi alla variazione del costo della vita per il periodo ottobre 2011 / ottobre 2012, come rilevati dal ISTAT e che risulta essere pari a 2,70 percentuali a livello nazionale. La percentuale applicabile risulta quindi essere pari a  $2,70 \times 75\% = 2,025$ ;

aggiornamento canone anno 2012:

canone attuale	incremento	canone anno 2013
2.314,45	2,025% = 46,87 €	2.361,32

**RICHIAMATO:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 06/12 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2012/2015 e la relativa relazione previsionale e programmatica ed i programmi e progetti per l'anno 2012;
- la deliberazione G.C. n.15/12 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi;

DATO ATTO del parere di regolarità contabile;

**DETERMINA**

1. Di aggiornare il canone di locazione relativo all'immobile sito in Place Frutaz 1, catastalmente rappresentato al foglio 21 mappale n. 527 categoria catastale B/4, con l'applicazione di un incremento pari al 75% dell'aumento del costo della vita come rilevato dall'ISTAT, per il periodo ottobre 2011/ottobre 2012, per una percentuale risultante pari al 2,025%, come meglio indicato nelle premesse; aggiornamento canone anno 2013

aggiornamento canone anno 2012:

canone attuale	incremento	canone anno 2012
2.314,45	2,025% = 46,87 €	2.361,32

2. Di stabilire che a decorrere dal 01/01/2013 il nuovo canone d'affitto ammonterà ad € 2.361,32= e verrà introitato alla risorsa 3201 del Bilancio di competenza, all'oggetto "Fitti reali di fabbricati".

EG

Il Segretario Comunale  
Dott. **Alexandre GLAREY**

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è stato pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 08/02/2013 al 25/02/2013, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998 e SMI.

Torgnon, li

Il Segretario Comunale  
Dott. **Alexandre GLAREY**

---

## PARERI

In ordine alla legittimità  
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d e SMI)

In ordine alla regolarità contabile

In ordine alla regolarità tecnica  
(combinato LR 45/'95 e art. 46 LR 54/98 e SMI)

Torgnon, li 31/12/2012

Il Segretario Comunale  
Dott. **Alexandre GLAREY**