COMUNE DI TORGNON
COMMUNE DE TORGNON

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Deliberazione
del Consiglio Comunale n. 16

verbale prot. n. 4119/2023

Oggetto: Autorizzazione alla costituzione di diritti reali in favore di terzi.

L'anno duemilaventitre ed il giorno venticinque del mese di luglio alle ore nove e minuti trenta, nella sala delle adunanze, in presenza, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica straordinaria il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giustificato	Assente non giust.
Engaz Lorena	Sindaco	x		
Carrus Maurizio	Consigliere	x		
Chatrian Aldrin	Consigliere		x	
Montovert Gérard	Consigliere	x		
Perrin Davide	Consigliere	x		
Perrin Stefano	Consigliere/VS	x		
Rey Giorgio	Consigliere	x		
Varallo Alberto	Consigliere	x		
Vesan Elena Martina	Consigliere	x		

Totale Presenti: 8

Assume la presidenza la Sindaco Sig.ra Lorena ENGAZ.
Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.
La Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.
Seduta tolta ore 10:00 del medesimo giorno.

Oggetto: Autorizzazione alla costituzione di diritti reali in favore di terzi.

IL CONSIGLIO COMUNALE
nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo

VISTO lo Statuto Comunale ed in particolare l'art. 13, comma 3, lett. G);

VISTA la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 ed in particolare l'art. 21, comma 3, lett. i);

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 42, comma 2, lett. l);

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 07.03.2023 di approvazione del bilancio pluriennale di previsione 2023-2025 ultimo approvato;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 23.05.2023 di approvazione del rendiconto 2022;

VISTA la nota DEVAL_DIG/P/2022/0007954-29/12/2022, protocollata al n. 6954 del 30.12.2022 del registro comunale, recante ad oggetto "realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT sul terreno di proprietà comunale in Località Vesan Dessous nel Comune di Torgnon", con cui Deval spa a s.u. chiedeva tra le altre cose la stipula di un contratto di costituzione di diritto di superficie di cui allegava bozza, per realizzare il manufatto di cui all'oggetto con relative pertinenze ed impianti;

VISTA la nota DEVAL_DIG/P/2023/0001650-31/03/2023, protocollata al n. 1686 del 31.03.2023 del registro comunale, recante ad oggetto "costituzione di servitù di elettrodotto sui terreni di Vostra proprietà censiti in Catasto al Foglio n. 15 mappali n. 426, 406 e 425 nel Comune di TORGNON", con cui Deval spa a s.u. chiedeva tra le altre cose la stipula di un atto di costituzione di servitù di elettrodotto in conduttori aerei e in cavo interrato di cui allegava bozza, per realizzare il manufatto di cui all'oggetto con relative pertinenze ed impianti;

VISTA la nota PROT N° 435 del 19 luglio 2023, protocollata al n. 4014 del 20.07.2023 del registro

comunale, recante ad oggetto "Realizzazione di rampa di accesso alla nuova stazione di pompaggio del sistema di innevamento artificiale a servizio del comprensorio sciistico di Torgnon", con cui Cervino spa chiedeva l'autorizzazione ad eseguire i lavori di cui all'oggetto sul Foglio 15 mappale n. 425 NCT di Torgnon (sbancamento, prolungamento della muratura in pietrame e malta faccia vista a secco, realizzazione di piano viabile opportunamente inerbito);

ESAMINATI i documenti prodotti;

RITENUTO che i manufatti da realizzare rivestano interesse generale per la comunità di Torgnon e che dunque vadano accolte le richieste;

PRESO ATTO del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54 disciplina il sistema delle autonomie in Valle d'Aosta e le competenze degli Organi Comunali ed ulteriori norme sono contenute nello Statuto comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il presente atto è del Consiglio Comunale. Il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il D.Lgs. 23.06.2016, n. 118 con relativi allegati disciplinano tra le altre cose l'utilizzo del patrimonio comunale e delle entrate; il Regolamento Comunale di Contabilità può dettagliare la disciplina: tali disposizioni sono rispettate. Relativamente alla presente proposta di deliberazione, pur rilevando che la mancata attuazione dei servizi associati e nomina dei responsabili di servizio rende difficile il buon funzionamento degli uffici, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**;

ACQUISITI il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

CONCLUSA la discussione sulla proposta che così il segretario riassume, ai sensi dell'articolo 40 del regolamento di organizzazione del Consiglio Comunale: Introduce il punto la Sindaca Lorena ENGAZ. Il Vice-Sindaco Stefano PERRIN fornisce dettagli sugli interventi di Cervino spa. Al termine il Consiglio procede alla votazione;

TERMINATA la votazione sulla proposta resa nei modi di legge ed il cui risultato è il seguente:

PRESENTI	8
FAVOREVOLI	8
CONTRARI	0
ASTENUTI	0

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** in favore di Deval spa a s.u. lo schema del contratto di costituzione del diritto di superficie e dell'atto di costituzione di servitù di elettrodotto di cui la preambolo ed allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione;

2. **DI AUTORIZZARE** Cervino spa ad eseguire i lavori di cui al preambolo.

La Sindaco
f.to Lorena ENGAZ

Il Segretario Comunale
f.to Roberto ARTAZ

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
E
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 26/07/2023

Il Segretario Comunale
f.to Roberto Artaz

Pubblicato dal 26/07/2023 al 10/08/2023

(La firma autografa può essere sostituita dall'indicazione del nominativo del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)