



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

Comune di Torgnon Commune de Torgnon

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2012
N. 19 del Reg. Delibere

OGGETTO: PRGC – Verifica Equilibri funzionali

L'anno 2012, il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 20:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza della Sig.ra **MACHET Cristina** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Comunale Glarey Alexandre**.

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
MACHET Cristina	Sindaco	Presente
PERRIN Ivo	Vice Sindaco	Presente
CHATILLARD Nathalie	Consigliere	Presente
CHATRIAN Liam	Consigliere	Assente
CHATRIAN Luca	Consigliere	Presente
CHATRIAN Matteo	Consigliere	Presente
CORGNIER Elena	Consigliere	Presente
ENGAZ Lorena	Consigliere	Presente
MACHET Valeria	Consigliere	Presente
MUS Danilo	Consigliere	Presente
PERRIN Aline	Consigliere	Presente
PERRIN Davide	Consigliere	Presente
PERRIN Livio	Consigliere	Presente
PERRIN Stefano	Consigliere	Presente
PERRON Luigi	Consigliere	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **MACHET Cristina** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO:

- la l. r. n. 54/1998 (Sistema Autonomie locali in VdA);
- la L.R. n. 11/1998 (Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento del consiglio comunale;
- il vigente regolamento comunale edilizio e il vigente PRGC e le relative NTA, in particolare l'art. 15 bis "Su tutto il territorio comunale le concessioni ad edificare nuovi fabbricati ad uso residenziale non dovranno superare, annualmente e quale volume complessivo, il rapporto massimo di 3 a 1 con le concessioni ad edificare nuovi fabbricati o trasformare immobili già esistenti ad uso alberghiero. È dovere del Consiglio Comunale verificare e controllare fin dal primo anno successivo all'adozione della presente variante e così di anno in anno in rispetto del rapporto summenzionato";

RICHIAMATA, inoltre, la delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 22.12.2010 relativa all'ultima verifica degli equilibri funzionali;

VISTA la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale datata 10.09.2012 dalla quale risulta che per riportare gli equilibri come previsto dalle norme, per il rapporto tra le nuove costruzioni e tra le costruzioni di nuove aziende alberghiere, potranno essere edificati mc. 6.943,64 per nuove residenze;

SENTITO il **sindaco** illustrare il provvedimento, evidenziando che almeno per il momento non vi sono particolari problemi rispetto agli equilibri funzionali, grazie ad una significativa presenza di realtà alberghiere; il consigliere **V. Machet** chiede se si possa anche verificare, ai sensi della l.r. n. 11/98, il rapporto tra destinazioni commerciali e ricettive; il **ViceSindaco** e il **Segretario** si impegnano ad effettuare gli approfondimenti del caso per poi informare il consiglio;

DATO ATTO della deliberazione C.C. n. 06/2012, con cui è stato approvato il bilancio triennale 2012/2014 e la relativa Relazione Previsionale Programmatica;

ACQUISITO il parere di legittimità previsto dalla vigente normativa;

DELIBERA

1. Di prendere atto della nuova relazione predisposta dal Responsabile del servizio tecnico datata 10.09.12 allegata alla presente per farne parte integrante e dalla quale risulta la possibilità di costruire nuovi edifici ad uso residenziale.

AG/ED

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Cristina MACHET

Il Segretario Comunale
Dott. Alexandre Glarey

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 03/10/2012 al 18/10/2012, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Torgnon, li

Il Segretario Comunale
Dott. Alexandre Glarey

PARERI

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC
arch. Elena Duroux

In ordine alla regolarità contabile
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale
dott. Alexandre Glarey

RELAZIONE DI ESECUTIVITA`

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Torgnon, li 03/10/2012

Il Segretario Comunale
dott. Alexandre Glarey