



Presidenza della Regione  
Dipartimento Bilancio, Finanze, Patrimonio e Società partecipate  
Struttura espropriazioni, valorizzazione del patrimonio e Casa da gioco

Prot. N. 4222

in data 03-04-2025

## A V V I S O

di occupazione d'urgenza di aree assoggettabili ad asservimento e temporanea di aree non soggette ad asservimento a favore della società "CERVINO S.p.A." – C.F./P.IVA: 00041720079, ai sensi degli artt. 31 e 32 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, dei terreni occorrenti alla realizzazione della nuova pista da sci di discesa n. 1c "Dampé" e delle relative opere accessorie, site nel comprensorio di Torgnon, in Comune di Torgnon.

Ai sensi degli art.li 7 comma 6, 31 comma 2 e 32 comma 1 della l.r. 11/2004, si comunica che, in esecuzione dell'ordinanza del 1° aprile 2025 prot. n. 4093/Esp a firma del Dirigente della Struttura espropriazioni, valorizzazione del patrimonio e Casa da gioco, concernente l'occupazione temporanea e d'urgenza dei terreni occorrenti per la realizzazione dei predetti lavori, il responsabile del procedimento, Fabio ANTONIOLI, si immetterà negli immobili interessati dall'intervento, siti nel Comune di Torgnon e contraddistinti in Catasto al FG. 15 n.ri 67 e 24, al FG. 22 n.ri 65, 66, 67, 602, 74, 107, 109, 68, 69, 78, 79, 73, 469, 277, 119, 118, 120, 80, 121, 71, 598, 70, 516, 518, 519, 48, 294, 75, 555, 76, 77, 291, 47, 554, 287, 280, 286, 285, 281, 282, 279, 278, 275, 276e 928, **il giorno 24 aprile 2025**, accedendo in sito dalle ore **9.00** salvo prosieguo, per prenderne possesso, e per dar corso altresì alle operazioni di redazione, in contraddittorio, del "Verbale sullo stato di consistenza e Immissione in possesso".

Si invitano i proprietari ad intervenire in proprio o a farsi rappresentare da persona di fiducia avvertendo che, in caso di assenza si procederà ugualmente alla redazione del predetto verbale di consistenza, con la presenza di almeno due testimoni. A tal proposito si rammenta di voler far trovare gli immobili in questione liberi da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione che avrà comunque luogo e si avverte nel contempo che l'immissione in possesso sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Si comunica altresì che sarà dovuta ai proprietari una indennità commisurata al mancato reddito ricavabile dal bene occupato, ovvero, in mancanza di prova sull'ammontare del reddito, una somma pari, per un anno di occupazione, ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, ad un dodicesimo dell'indennità annua – art. 33, comma 1, l.r. 11/2004.

IL DIRIGENTE

(Erik ROSSET)

"Documento firmato digitalmente"

ERIK ROSSET  
REGIONE  
AUTONOMA  
VALLE  
D'AOSTA  
DIRIGENTE  
02.04.2025  
08:01:22  
GMT+02:00



FA/