

COMUNE DI TORGNON

COMMUNE DE TORGNON

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 verbale prot. n. 1511 (1-7-2) del 29.03.2018

Oggetto: Legge 6 agosto 2008, n. 133, art. 58 – Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari triennio 2018/2020. Approvazione.

L'anno duemiladiciotto ed il giorno ventinove del mese di marzo alle ore venti e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, convocati con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica straordinaria il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giustificato	Assente non giust.
Perrin Daniel	Consigliere	x		
Machet Valeria	Consigliere	x		
Perrin Stefano	Consigliere	x		
Perrin Aline	Consigliere	x		
Corgnier Elena	Consigliere	x		
Gyppez Roberta	Consigliere	x		
Vesan Elena Martina	Consigliere	x		
Engaz Lorena	Consigliere	x		
Perrin Livio	Consigliere	x		
Machet Cristina	Consigliere	x		
Chatrian Liam	Consigliere	x		

Totale Presenti: 11

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Daniel PERRIN.

Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Seduta tolta ore 23:30 del medesimo giorno.

Oggetto: Legge 6 agosto 2008, n. 133, art. 58 – Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari triennio 2018/2020. Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE
nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 08.03.2018 recante ad oggetto “Approvazione schema di bilancio di previsione finanziario 2018-2020”;

CONSIDERATO che l’art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008 e s.m.i., stabilisce che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell’organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

PRESO ATTO che, ai sensi della citata norma: 1. l’inserimento degli immobili nel piano in oggetto ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale, 2. la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d’uso degli immobili, 3. l’inclusione di un immobile nel piano in oggetto ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall’articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto; 4. contro l’iscrizione del bene nel piano in oggetto è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge;

CONSIDERATO l’art. 56-bis, comma 11 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 convertito con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 recante “Semplificazione delle procedure in materia di trasferimenti di immobili agli enti territoriali”;

PRESO ATTO che, relativamente all’aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2018-2019-2020, si propone di prendere atto come il Comune di Torgnon non possieda un patrimonio immobiliare non strumentale all’esercizio delle funzioni istituzionali comprendente beni suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

RIBADITO che per l’inserimento di immobili nel suddetto Piano deve sussistere il requisito della non strumentalità degli stessi all’esercizio delle funzioni istituzionali di questo Comune e che in tal senso, sulla base e nei limiti della documentazione disponibile, non sono stati identificati beni di proprietà comunale per i quali si intenda chiedere l’inserimento nel piano al fine della loro alienazione e/o valorizzazione;

CONSIDERATO che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce documento propedeutico del Documento Unico di Programmazione [D.U.P.] nonché allegato obbligatorio al bilancio di previsione finanziario ai sensi dell’art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;

PRESO ATTO del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54 disciplina il sistema delle autonomie in Valle d'Aosta e le competenze degli Organi Comunali; ulteriori disposizioni sono rinvenibili nello Statuto Comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il bilancio di previsione spetta al Consiglio Comunale. L'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008 e s.m.i., reca la disciplina del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari: tali adempimenti vengono con il presente provvedimento adempiuti. L'art. 56-bis, comma 11 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 convertito con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 contiene la semplificazione delle procedure in materia di trasferimenti di immobili agli enti territoriali. Relativamente alla presente proposta di deliberazione si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

CONCLUSA la discussione sulla proposta che così il segretario riassume, ai sensi dell'articolo 40 del regolamento di organizzazione del Consiglio Comunale: Il Sindaco Daniel PERRIN introduce l'argomento. Al termine della discussione il Consiglio procede alla votazione;

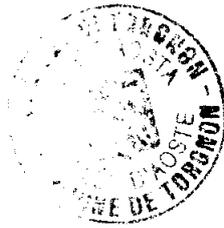
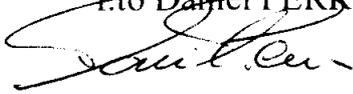
TERMINATA la votazione sull'oggetto, resa nei modi di legge ed il cui risultato è il seguente:

PRESENTI	11
FAVOREVOLI	11
CONTRARI	0
ASTENUTI	0

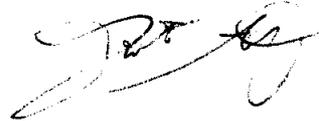
DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, in aggiornamento, il vigente Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, a valere per il prossimo triennio 2018-2019-2020 che consiste nel prendere atto come il Comune di Torgnon non possieda un patrimonio immobiliare non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali comprendente beni suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.
2. **DI DARE ATTO** che, a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale, gli immobili eventualmente inseriti nella sola Sezione 1 denominata "Piano delle alienazioni", entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune, fermo restando che i restanti immobili iscritti nella Sezione 2 denominata "Piano delle valorizzazioni" continuano a far parte del patrimonio indisponibile dell'ente fino ad espresa e contraria dichiarazione dell'organo comunale competente;
3. **DI DARE ATTO**, altresì, che: — gli elenchi degli immobili di cui al citato Piano hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, fatto salve le conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura; — contro l'iscrizione di uno o più immobili nel Piano in oggetto è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge;
4. **DI ALLEGARE** il Piano in oggetto (documento privo di contenuto) al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 in corso di approvazione.

Il Sindaco
f.to Daniel PERRIN



Il Segretario Comunale
f.to Roberto ARTAZ



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
E
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal **03/04/2018**

Il Segretario Comunale
f.to Roberto Artaz



Pubblicato dal **03/04/2018** al **18/04/2018**