



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

Determinazione nr. 162 Del 06/12/2011

Comune di Torgnon

Commune de Torgnon

DETERMINAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT DEL CANONE DI AFFITTO UFFICIO POSTALE DI TORGNON PER L'ANNO 2012.

L'anno duemilaundici, addì sei del mese di dicembre, alle ore 11h00 nel proprio ufficio il sottoscritto Dott. Alexandre GLAREY, Segretario Comunale

RICHIAMATO:

- la l.r. n. 54/1998 (sistema autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;

VISTO il contratto di locazione registrato in data 25/09/2007 al n. 2027, con il quale veniva concesso, per la durata di anni 6 decorrenti dal 01/01/2007, al 31/12/2012, la locazione dell'immobile sito in Place Frutaz 1, catastalmente rappresentati al foglio 21 mappale n. 527 categoria catastale B/4;

CONSIDERATO che il suddetto contratto prevedeva, all'art. 6, che il canone di locazione venisse aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

RITENUTO opportuno provvedere all'adeguamento del canone attuale che ammonta attualmente ad Euro 2.226,23 annuo;

VISTI i dati relativi alla variazione del costo della vita per il periodo ottobre 2010 / ottobre 2011, come rilevati dal ISTAT e che risulta essere pari a 3,20 percentuali a livello nazionale. La percentuale applicabile risulta quindi essere pari a $3,20 \times 75\% = 2,400$;

aggiornamento canone anno 2012:

canone attuale	incremento	canone anno 2012
2.260,20	2,400% = 54,25 €	2.314,45

RICHIAMATE, inoltre:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 10/11 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2011/2013 e la relativa relazione previsionale e programmatica ed i programmi e progetti per l'anno 2011;
- la deliberazione di G.C. n. 5/11 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi e la deliberazione di G.C. n. 17/11 di approvazione del PEG;

DATO ATTO del parere di regolarità contabile;

DETERMINA

1. Di aggiornare il canone di locazione relativo all'immobile sito in Place Frutaz 1, catastalmente rappresentato al foglio 21 mappale n. 527 categoria catastale B/4, con l'applicazione di un incremento pari al 75% dell'aumento del costo della vita come rilevato dall'ISTAT, per il periodo ottobre 2010 / ottobre 2011, per una percentuale risultante pari al 2,40%, come meglio indicato nelle premesse; aggiornamento canone anno 2012

aggiornamento canone anno 2012:

canone attuale	incremento	canone anno 2012
2.260,20	2,400% = 54,25 €	2.314,45

2. Di stabilire che a decorrere dal 01/01/2012 il nuovo canone d'affitto ammonterà ad € 2.314,45= e verrà introitato alla risorsa 3201 del Bilancio di competenza, all'oggetto "Fitti reali di fabbricati".

EG

Il Segretario Comunale

- Alexandre GLAREY -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è stato pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 09/12/2011 al 26/12/2011 ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998 e SMI.

Torgnon, lì

Il Segretario Comunale
Dott. **Alexandre GLAREY**

PARERI

In ordine alla legittimità
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d e SMI)

Il Segretario Comunale
Dott. **Alexandre GLAREY**

In ordine alla regolarità contabile

Il Segretario Comunale
Dott. **Alexandre GLAREY**

In ordine alla regolarità tecnica
(combinato LR 45/'95 e art. 46 LR 54/98 e SMI)

Il Tecnico Comunale
Arch. Elena DUROUX

Torgnon, lì 06/12/2011