

# COMUNE DI TORGNON

## COMMUNE DE TORGNON

Regione Autonoma Valle d'Aosta  
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

### Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 verbale prot. n. 866 (1-7-2) del 29.02.2016

**Oggetto: Provvedimento di integrazione NTA in materia di posti auto.**

L'anno duemilasedici ed il giorno ventinove del mese di febbraio alle ore venti e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, convocati con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica straordinaria il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giustificato	Assente non giust.
Perrin Daniel	Consigliere	x		
Machet Valeria	Consigliere	x		
Perrin Stefano	Consigliere	x		
Perrin Aline	Consigliere	x		
Corgnier Elena	Consigliere	x		
Gyppez Roberta	Consigliere	x		
Vesan Elena Martina	Consigliere	x		
Engaz Lorena	Consigliere	x		
Perrin Livio	Consigliere	x		
Machet Cristina	Consigliere		x	
Chatrian Liam	Consigliere	x		

Totale Presenti: 10

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Daniel PERRIN.

Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Seduta tolta ore 24:09 del medesimo giorno.

**Oggetto: Provvedimento di integrazione NTA in materia di posti auto.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**  
**nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo**

**RICHIAMATA** la precedente deliberazione del Consiglio comunale n. 3 in data 25.02.2015 recante ad oggetto “Variante sostanziale generale al vigente piano regolatore generale comunale del Comune di Torgnon. Adozione testo definitivo ed approvazione programma di sviluppo turistico”;

**PRESO ATTO** che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1171 in data 07.08.2015 è stato disposto di proporre al Comune di Torgnon le modificazioni di cui alla nota Regione Autonoma Valle d’Aosta – Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento Territorio e Ambiente – Pianificazione territoriale - prot. com. n. 3883 del 18.08.2015 con l’elenco dettagliato delle indicazioni prescrittive da introdurre negli elaborati della variante, conseguenti alle difformità degli stessi in rapporto alle prescrizioni della deliberazione di Giunta Regionale n. 418/1999;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 in data 15.09.2015 recante ad oggetto “Accoglimento proposte della Giunta Regionale di modificazione al testo adottato in via definitiva della Variante sostanziale generale del piano regolatore generale comunale del Comune di Torgnon”, cui seguì la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della dichiarazione con la quale il Comune interessato attestava l’accoglimento delle proposte di modificazione della Giunta Regionale, il che determinò l’assunzione di efficacia della variante sostanziale;

**ESAMINATA** la documentazione predisposta dall’Ufficio Tecnico Comunale (prot. com. n. 750/2016) relativa all’integrazione delle vigenti NTA in materia di posti auto;

**UDITA** la proposta di adottare la summenzionata integrazione delle vigenti NTA in materia di posti auto predisposta dall’Ufficio Tecnico Comunale (prot. com. n. 750/2016) nel rispetto della disciplina delle varianti non sostanziali al PRGC;

**PRESO ATTO** del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell’art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54 disciplina il sistema delle autonomie in Valle d’Aosta e le competenze degli Organi Comunali; ulteriori disposizioni sono rinvenibili nello Statuto Comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il presente atto spetta al Consiglio Comunale. La L.R. 06.04.1998, n. 11 contiene la normativa

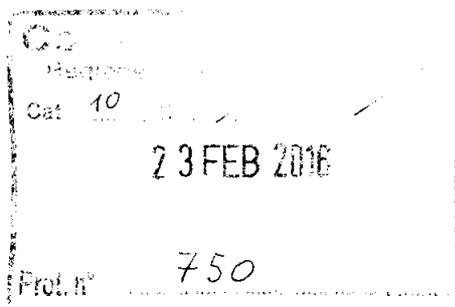
In allegato comma 11 e 12 delle NTA di Torgnon

Viene evidenziata in giallo l'integrazione al comma 12 proposta dall'amministrazione comunale

#### Art 46 NTA

11. Nel caso di interventi determinanti incremento del numero delle unità immobiliari esistenti attraverso ampliamento, frazionamento e mutamento di destinazione d'uso per destinazioni residenziali, artigianali, commerciali, ricettive, turistiche e del terziario in genere, qualora gli spazi di parcheggio privato richiesti al precedente comma 9 non siano reperibili sul lotto di pertinenza del fabbricato, è ammesso in via subordinata il loro reperimento anche su altre aree localizzate in sottozone di tipo B; l'area di parcheggio deve essere agibile, accessibile ed essere asservita all'unità immobiliare di cui costituisce pertinenza.

12. In riferimento alla dimostrata impossibilità del richiedente di disporre di ~~tutte o di parte delle~~ idonee aree di parcheggio di cui al comma precedente, limitatamente ad interventi di recupero ~~o di~~ ~~nuova costruzione di strutture ricettive, artigianali o commerciali~~, è facoltà dell'Amministrazione comunale surrogare tale obbligo con la richiesta di un equo corrispettivo economico la cui entità è stabilita con atto amministrativo e la cui regolamentazione avviene attraverso convenzione tra cittadino e pubblica amministrazione.



urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta prevedendo gli adempimenti procedurali per i comuni, in materia di piano regolatore comunale urbanistico e paesaggistico: tale disciplina è stata rispettata. Relativamente all'approvazione della proposta di deliberazione si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

**ACQUISITI** i pareri sulla regolarità tecnica;

**CONCLUSA** la discussione sulla proposta che così il segretario riassume, ai sensi dell'articolo 40 del regolamento di organizzazione del Consiglio Comunale: Il Sindaco Daniel PERRIN introduce l'argomento e passa quindi la parola alla Vice-Sindaco per l'illustrazione dettagliata dell'integrazione alle NTA. Al termine il Consiglio procede alla votazione;

**TERMINATA** la votazione sull'oggetto, resa nei modi di legge ed il cui risultato è il seguente:

PRESENTI	10
FAVOREVOLI	10
CONTRARI	0
ASTENUTI	0

#### **DELIBERA**

**DI ADOTTARE** la documentazione predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale (prot. com. n. 750/2016) relativa all'integrazione delle vigenti NTA in materia di posti auto nel rispetto della disciplina delle varianti non sostanziali al PRGC, disponendo l'informazione di legge.

Il Sindaco

f.to Daniel PERRIN

Il Segretario Comunale

f.to Roberto ARTAZ

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
E  
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 04/03/2014 ed ai fini informativi di cui alla L.R. 11/1998 per quarantacinque giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

f.to Roberto Artaz

---

Publicato dal 04/03/2014 al 19/04/2014